



Referat
Ordinær generalforsamling
28. februar 2022 kl. 19.30
Danhostel Blåvandshuk

Deltagere: 46 inkl. bestyrelsen og personale

Formanden Erhardt Jull bød alle velkommen til Oksbøl Varmeværks ordinære generalforsamling. Bogholder Marianne Skou blev valgt til referent.

Dagsorden:	Referat:
1. Valg af dirigent	Thomas Harder blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt jf. vedtægterne og dermed beslutningsdygtig.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår	<p>Formanden aflagde på vegne af bestyrelsen beretning for 'Årets gang'.</p> <p>2021 har været et udfordrende år for Oksbøl Varmeværk. Et år hvor vi aldrig har oplevet så store stigende prisudsving. Årsagerne til de himmelhøje stigninger er gaspriser, Co2 kvoter, el priser og en el - produktionskontrakt med ekstern virksomhed. Det store udsving på gas skyldes bl.a. at lagrene ikke har været tilstrækkelig opfyldte på globalt plan, Putins angreb på Ukraine, vil medføre at gaspriserne sikkert igen vil nå det niveau eller mere, som har kendetegnet sidste halve år i 2021.</p> <p>Bestyrelsen har, efter bedste evne, lavet fastprisaftaler på 40 % af gasforbruget i sidste kvartal 2021 og første kvartal 2022. Det er et område, hvor der lige nu er store udfordringer.</p> <p>Elpriserne, som også har stor indflydelse på varmekædens drift, har også ligget på et usædvanligt højt niveau, bl.a. på grund af mindre nedbør i Norge og mindre vind i Danmark.</p> <p>Der vil senere blive vist PowerPoint med grafer og grundlag for de høje og stigende priser.</p> <p>Vi kan fuldt ud forstå, at mange forbrugere er utrygge ved de stigende varmepriser. Det er ikke alle familier, hvor pengepungen kan holde til så store uventede udsving. Her hjælper det nok ikke meget, at varmepriserne faktisk har ligget meget lavt de senere år - derved bliver kontrasten jo bare større.</p> <p>Den nyinstallerede elkedel, som kostede godt 5 mio. at installere, har været et godt alternativ til produktion af varme, her hvor gaspriserne har været på himmelflugt. På trods af elprisernes høje niveau, har der været perioder hvor elprisens store udsving, har været</p>



medvirkende til, at vi i nogle situationer faktisk har modtaget penge for at producere varme. Det vender vi tilbage til.

Elkedlen, der blev sat i drift i april måned, har ved årets udgang, været medvirkende til en besparelse på ca. 2,8 mio. på produktionen.

Oksbøl Kaserne

Der er lavet 534 m. hovedledning, 164 m. stikledning, der er nedlagt 477m. trækrør til fiber og så er der etableret 5 stk. hovedventiler.

Kasernen forsætter med udvidelser af bygningsmassen. I 2022 bliver der opført rigtig mange nye m².

Nye tilslutninger og reovering af net

4 nye tilslutninger i Oksbøl by.

188 m. stikledning, 20 m. hovedledning og 2 stikledninger reoveret på 18m.

Antal forbrugere total ved udgangen af 2021: 1321.

Solfangerne

Kører stille og roligt og med de solskinsdage vi har lige nu, er produktionen af solvarme godt i gang.

Solfangerne har indtil nu produceret godt 60.000 MWh – med de priser der er på gas lige nu, er solfangerne og har altid været et super godt alternativ til gassen.

Motivationstarif

Her betaler vi 2021 netto 498.421 kr. tilbage. I 2020 var beløbet lidt mindre - 462.378 kr., så det går i den rigtige retning med afkølingen af vandet.

Samarbejde

Samarbejdet med de tilknyttede vandværker, er nu ved at være kørt ind, så det er i god gænge.

Vagtsamarbejdet med Tistrup og Skovlund er ved at blive revideret og en evt. ny partner, Outrup Varmeværk, bliver måske en realitet inden årets udgang.

Personale

Ingen ændringer – 5 ansatte.

Fremtiden

Værket har købt et grundstykke på Industrivej, så planerne om et nyt flis-/have-parkaffalds fyr, kan etableres i 2022- 2023, så vi kan være klar med det nye flis fyr til fyringssæsonen 2024.

Med nyt flis fyr vil det første og store skridt til udfasning af naturgassen blive taget, vi får hermed et nyt parameter sammen med sol og elvarme, som vi tror på kan give mere stabilitet og lavere varme priser.

Det er blevet utrolig komplekst at drive et



	<p>fjernvarmeværk. Hvad der kommer af nye afgifter, har vi ikke meget indflydelse på, så garantier kan vi ikke udstede, men vi - personalet og bestyrelsen - gør deres bedste for at leve op til formålsparagraffen i vedtægterne – at sørge for den lavest mulige varmepris for forbrugerne.</p> <p>Med henblik på konverteringer af individuelle gasfyr, er der lige nu mulighed for ret store tilskud. Med det som baggrund vil det være relevant at undersøge, om det vil være samfundsøkonomisk rentabelt at konvertere Billum om til fjernvarme.</p> <p>Der har været kontakt til Billum Erhvervsforening, som har givet tilsagn om, at betale for 2/3 af undersøgelsen.</p> <p>En stor tak til personalet for en flot indsats også i 2021, på trods af de mange sten og udfordringer der har været på vejen.</p> <p>Tak til bestyrelsen for endnu et år, hvor udfordringerne næppe tidligere har været større end i 2021.</p> <p>Spørgsmål til beretningen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Er gasandelen stadig på 77%? Svar: Lige pt. ligger vi på en gasandel på 62-63%. Loven om varnehjælp er endnu ikke vedtaget. Den forventes at blive vedtaget i april/maj og først derefter bliver vi afklaret omkring kriterierne for udregning af gasandelen. <p>Beretningen blev godkendt.</p>
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse	<p>Preben fremlagde forklaring på prisudviklingen på gas, el CO2-kvoter el-kedel og om elproduktionskontrakten.</p> <p><u>Gas:</u> Ifm. budgetlægning i 2020 havde vi, på baggrund af prognoser fra gasselskabet, budgetteret med en gaspris på 1,70 kr. pr. m3 gas. Gaspriserne eksploderede i løbet af 2021 og da de var højst kostede 1 m3 gas 16,29 kr.!</p> <p><u>El:</u> Spotprisen er også steget meget i 2021. Det er rigtig vigtigt, at vi er helt skarpe i vores indmeldinger. Der kan være mange penge at spare.</p> <p><u>CO2-kvoter:</u> Vores CO2-kvoter har tidligere været gratis. Det er de ikke mere. Priserne på CO2-kvoter er også steget rigtig meget i løbet af 2021 og bestyrelsen besluttede i september at købe 5000 CO2-kvoter til 59 euro pr. stk. Siden da er prisen steget yderligere til knap 100 euro pr. stk.</p> <p><u>Elproduktionskontrakt:</u> Dansk Fjernvarme afsøger hvilke muligheder vi har, for at kompensere for tabet af grundbeløbet, der faldt væk i 2020. Der blev oprettet et A.M.B.A. som vi gik med i. Ideén var, at vi ville modtage rådighedsbetaling, hvis spotprisen var under 400 kr. Hvis</p>



spotprisen var over 400 kr. skulle vi betale A.M.B.A.'et. forskellen mellem spotprisen og de 400kr. I 2018, 2019 og 2020 tjente vi penge på at være med i aftalen. Da elpriserne så eksploderede som de gjorde i 2021, kom det desværre til at koste os mange penge. Der var ingen der havde kunnet forudse, at priserne ville stige så meget som de gjorde. A.M.B.A.'et er gået konkurs, da nogen af de andre værker der var med, stoppede med at betale og der er lige nu forhandlinger i gang med konkursboet om et forlig.

El-kedel: Pga. el-kedlen har vi sparet 2,8 mil. i forhold til hvis varmen skulle have været produceret med gas. Pga. el-kedel forventer vi at kunne komme ud af CO2-kvoteordningen. Det mangler stadig godkendelse i Energistyrelsen. Hvis vi kommer ud af CO2-ordningen forventer vi at spare 3-4 mil. på indkøb af CO2-kvoter.

Revisor Kent Olesen fremlagde årsrapporten. Årsrapporten er opgjort i henhold til Varmeforsyningslovens bestemmelser om 'Hvile i sig selv princippet'.

Spørgsmål til årsrapporten:

1. Hvor mange andre værker var med i A.M.B.A.'et?
Svar: Det kan vi desværre ikke oplyse af hensyn til de andre værker.
2. Gælden på de 12.234.176,62 kr., er det Oksbøl Varmeværks andel?
Svar: Ja det er det.
3. Har vi betalt ca. 3.000.000 af gælden på nuværende tidspunkt?
Svar: Ja det har vi.
4. Hvor står Dansk Fjernvarme henne i det her?
Svar: De er trådt ud af det. De var med i bestyrelsen i A.M.B.A.'et.
5. Skal varmeværkets personale starte/slukke manuelt i systemet, alt efter hvad priserne skal være?
Svar: Vi melder beløb ind i et system, som vi vil betale/modtage og så bliver de accepteret eller afvist. Systemet starter derefter automatisk op.
6. Hvorfor skal priserne stige, hvis vi tjener penge på at producere varme?
Svar: Det er en god dag, der blev skitseret på Powerpointen. Pt. koster det værket 1.400 kr. at producere 1 mwh.
7. Hvorfor er langfristet gæld steget med 6.000.000 kr.?
Svar: Det er bl.a. pga. lån optaget til el-kedlen.

Årsrapporten blev godkendt.



<p>4. Budget efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering.</p>	<p>Preben gennemgik budgettet for 2021. Da vi lavede budgettet for 2022, forventede vi meget høje priser på gas og el, fordi det var det, prognoserne sagde på det tidspunkt. Men på nuværende tidspunkt, er det ikke gået sådan.</p> <p>Spørgsmål til budgettet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hvorfor er der ikke sket en ændring i de faste afgifter, efter Oksbøl Kaserne er kommet med og vi dermed er flere forbrugere om at betale? Svar: Der skal ses på en anden fordeling af omkostningerne, når vi evt. skal overgå til afregning af m2 i stedet for m3. Vi kan få m2 fra BBR data og de burde være mere retvisende, da det ikke er alle forbrugere der tænker over, at give varmeværket besked, når de f.eks. får bygget til. Vi får derfor ikke ændret deres m3 i systemet og deres afregning bliver dermed ikke korrekt ifh. til de m3. de opvarmer.
<p>5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering</p>	<p>Vi har fået lavet beregninger på et biomasseanlæg. Valget på biomasseanlæg ud fra beregninger, som COWI har lavet. Opgaven skal i udbud og vi forventer at anlægget kan tages i brug i 2023-2024. Der er ansat en projektleder, der skal lave udbudsmaterialet og vi har købt en grund på Industrivej til formålet. Varde Museum har undersøgt og frigivet grunden.</p> <p>Spørgsmål til investeringsplanen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vil der være lugtgener, fra sådan et anlæg? Svar: Nej, der vil ikke være lugtgener fra et biomasseanlæg. Det er ikke et biogas-anlæg.
<p>6. Forslag fra bestyrelsen</p>	<p>Der forelå ingen forslag fra bestyrelsen.</p>
<p>7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere</p>	<p>Der var ikke indkommet forslag fra andelshavere/varmeaftagere.</p>
<p>8. Valg af bestyrelsesmedlemmer</p>	<p>På valg var: Niels Højbjerg – ønskede genvalg Carsten Nielsen – ønskede ikke genvalg. Bestyrelsen foreslog Allan Østergaard, som herefter blev valgt.</p>



9. Valg af suppleanter til bestyrelsen	Bestyrelsen foreslog Jeppe Vinther som 1. suppleant og Tommy Rhod som 2. suppleant. Begge blev valgt.
10. Valg af revisor	Dansk Revision blev genvalgt.
11. Fastsættelse af løn til bestyrelsen	Bestyrelsen foreslår uændret aflønning: Formand: 60 kr. pr. forbruger pr. år Bestyrelsesmedlemmer: 5.000 kr. pr. år Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens forslag.
12. Eventuelt	<p>Casper Bondesen fremlagde data om årets produktion. Gaskedlen skal kun bruges til spidslast fremover.</p> <p>Driftslederen orienterede kort om vagtsamarbejdet med andre varmeværker og om omkring bogholderiarbejdet for Oksbøl Vandværk, Jegum Vrøgum Vandværk og Billum Vandværk. Mulighederne for sms-service, e-forsyning og e-Boks blev også nævnt. Der er desuden også planer om en udstykning i udkanten af Østparken (ud mod Borre). Vi ved ikke endnu, om vi skal levere fjernvarme til det område.</p> <p>Spørgsmål til eventuelt:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Et ledningstab på 20% virker umiddelbart højt. Hvor ligger det største tab? I fremløbet eller returen? Svar: Tabet ligger i fremløbet. Vi har lækageovervågning på alle målere.2. En forbruger gør opmærksom på, at man ved nogle forsikringsselskaber kan få rabat på husforsikringen, når man har en måler med lækageovervågning.3. Skal vi ikke sælge os selv ifh. udstykningen, så vi kan få fjernvarme i det område? Svar: Der er ikke tilslutningspligt længere, så vi skal holde møde med kommunen om, om vi have betalingen for tilslutningen lagt i grundens pris.

Oksbøl Varmeværk A.m.b.a., Industrivej 10, 6840 Oksbøl
Tlf. 75 271325
Cvr. 12787111
Bank: 7700 - 2148724

ov@oksvarme.dk
www.oksboelvarmevaerk.dk



	<p>Formanden takkede for fremmødet til den ordinære generalforsamling, takkede dirigenten og rettede en stor tak til Carsten Nielsen for rigtig mange års medvirken i bestyrelsen og bød Allan Østergaard velkommen til. Tak til de 2 suppleanter fordi de stiller sig til rådighed.</p>
--	--

Referent:

Mananne Skov

Dirigent:

Carsten Nielsen