



Referat
Ordinær generalforsamling
14. juni 2021 kl. 19.30
Danhostel Blåvandshuk

Deltagere: 26 inkl. bestyrelsen og personale

Formanden Erhardt Jull bød alle velkommen til Oksbøl Varmeværks ordinære generalforsamling. Bogholder Marianne Skou blev valgt til referent.

Dagsorden:	Referat:
1. Valg af dirigent	Thomas Harder blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt jf. vedtægterne og dermed beslutningsdygtig.
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår	<p>Formanden aflagde på vegne af bestyrelsen beretning for 'Årets gang'.</p> <p>Vi har alle sammen brug for en varm samtale i denne underlige coronatid.</p> <p>Den samtale vi har i tankerne, handler ikke om vaccinationer, test eller mutationer, eller behovet for et kærligt kram: Den handler om alle de elementer af den grønne omstilling, som vi måske ikke taler nok om. Coronakrisen har medført grundlæggende ændringer, i forbrugs- rejse og forsyningsmønstre det seneste år, - men klimaforandringerne kommer til at revolutionere vores samfund i en grøn retning mange år fremover. Vaccinerne er for alvor begyndt at stikke sig vej igennem sundhedskrisen, men vi skylder fortsat hinanden at tale om alle de tiltag eller løsninger, som måske gør- eller har potentialet til at gøre den største forskel.</p> <p>Måske netop fordi fjernvarmen gemmer sig under jorden, får systemet så lidt opmærksomhed. Men fjernvarmen er rigtig vigtig, når vi skal være en del af den reduktion på 70 % af Co2 reduktion, som skal ske inden 2030.</p> <p>Bestyrelsen sidder ikke på hænderne i Oksbøl Varmeværk. Vi er godt i gang - digitalisering af fjernvarmen kan mindske tabet i rørene, sænke temperaturen i rørene og gøre det nemmere for forbrugerne at styre deres forbrug.</p> <p>Vi har fået installeret en ny elkedel på 8 MWh (i første kvartal 2021). Elkedlen er taget i brug i sidste halvdel af april måned 2021. Det har kostet godt 5 mio. at installere den. Den første måned blev der produceret omkring 1000 MW – svarene til ca. 50 huses årsforbrug. Så forventningerne er store.</p> <p>Vi vil senere vise billeder af anlægget og Preben vil</p>



fortælle lidt om det komplekse ved at byde ind på markedet, med drift af en elkedel.
Ved sidste generalforsamling blev der talt om evt. flisfyр på 2,5 MW. Det var hvad vi kunne udvide med i relation til kasernens tilkobling. Der er nu i mellem tiden kommet nye tiltag på lovgivnings-siden, så hvis der kan afbrændes have- park affald, vil der nu være mulighed for at etablere et biomasse fyr på 6-7 MW. Det vil passe til værkets behov, som afløser for gassen, som bliver og er blevet belagt med yderligere afgifter, for at tvinge os til at udfase gassen relativt hurtigt. Vi har besøgt Sønderborg og Sindal varmeværker, som begge har kørt med den type biomasse fyr i nogle år, som måske kan være en løsning for Oksbøl Varmeværk. Derfor har vi netop i bestyrelsen vedtaget, at vi tilslutter os en forhåndsundersøgelse vedrørende denne type biomasse fyr, så vi kan blive klædt på til, at tage den helt rigtige beslutning – som økonomisk kommer til at ligge på ca.50 mio. i ny investering.
Vi vender tilbage med billede materiale og nogle forklaringer på drift af den type biomasse fyr, som vi evt. vil etablere.

Oksbøl Kaserne

Det var en stor dag, da der efter flere års tilløb, blev åbnet for hanerne til Oksbøl Kaserne 01.04.2020. Vi har nu godt 1 års erfaring med driften af kasernen. Det er på trods af nogle relative få udfordringer, gået godt. Kasernen står over for ret så store udvidelser af opvarmet bygningsmasse i de kommende år, så alene på den front vil varmeværket kunne se frem til en forøgelse af forbrugere.

Nye tilslutninger

Ved udgangen af 2019 var vi 1239 forbrugere. Det tal er steget meget med baggrund i tilslutning af kasernen og en flot udbygning bl.a. på Frejasvej, så vi nu er 1310 forbrugere.

Varmeproduktion

Der er produceret 17.213 MWh på gaskedel, 7.389 MWh på motorer, 6.745 MWh på solvarme – i alt 31.347 MWh. Afregnet med forbrugerne: Oksbøl by 21.452 MWh - kasernen 2.590 MWh.
Ledningstab by: 5.508 MWh = 20,43 %
Ledningstab Kasernen: 979 MWh = 27,42 %
Samlet ledningstab: 21,25 %
Internt tab, stilstandsvarme, eget forbrug, afkøling/frostsikring og målere differencer 818 MWh.

Motor situation

Motorhavari på motor 1 – pris 4.566.553,29 kr. – erstatning 4.494.019,00 kr.



Vi viser senere et par billeder af den havarerede motor. Ingen problemer med kedeldriften.

Renovering af net

Det er minimalt hvad der er foretaget af renoveringer i Oksbøl by.

Men til gengæld har vi haft stor aktivitet på Oksbøl Kaserne, hvor vi jo ved tilslutningen af kasernen 01.04.2020 overtog hele ledningsnettet på kasernen. Vi er nået rigtig langt på det år, der nu er gået og udgiften til renoveringen har indtil nu været ca. 2.584.838 kr.

Solfangerne

Virker normalt rigtig godt og stille, men der var alligevel en del opstandelse, da et brud var årsag til stort dampudslip, som af nogle blev opfattet som brand. Det hele kom hurtigt under kontrol og ingen kom til skade.

Motivationstarif

Der skal indbetales 37.826,13 kr. – manglende afkøling.
Der udbetales 500.203,53 kr. – god afkøling.

Samarbejde

Vi har udvidet samarbejdet yderligere på vandværks siden, så vi nu udover Oksbøl Vandværk, har indgået aftale med Billum og Jegum-Vrøgum vandværker på det administrative område.

Personale

Michael, som har været på værket i en del år, har søgt nye udfordringer. Vi har som ny medarbejder ansat Casper Bondesen, som meget hurtigt er faldet naturligt ind i hverdagen på værket.

Med baggrund i det udvidede samarbejde med flere vandværker, har vi nu 2 bogholdere på kontoret. Vi kunne 1. december 2020 sige velkommen tilbage til Marianne, som har valgt at arbejde på nedsat tid.

Fremtiden

Det er vanskeligt at spå hvad fremtiden vil bringe. Vi ved vi vil blive udfordret på højere gaspriser, med baggrund i de afgifter der er vedtaget der skal pålægges naturgassen fremadrettet. Det skal motivere varmegærkerne til at omlægge den fremtidige drift til Biomasse/el.

Så det vil være nødvendigt med en større investering i biomasse/el, for at vi kan holde priserne i ro.

Vi arbejder på, om det vil være muligt og rentabelt, at få Industriområdet (Industrivej) konverteret fra gas til fjernvarme.

Vi ved kommunen arbejder på, at få klargjort en ny udstykning øst for Østparken, som med lidt held måske vil kunne byggemodnes i 2022. Men med alle de tiltag der



er med lavenergihuse og alternative energikilder, vil det være en udfordring for varmeværket, om det nye område vil være hensigtsmæssigt og rentabelt at betjene med fjernvarme.

I kan stadig hente inspiration/vejledning på værkets hjemmeside, så i fortsat kan opnå optimal drift af jeres varmeinstallation – eller ring til varmeværket for at få hjælp 75 27 13 25. De er altid parat til at hjælpe.

Fra bestyrelsen - en stor tak til personalet for indsatsen i denne svære coronatid.

Og fra mig – en stor tak til bestyrelsen for jeres engagement og altid konstruktive bestyrelsesmøder.

Spørgsmål til beretningen:

1. Hvor påtænker man at et evt. biomasseanlæg skal ligge?
Svar: Det kan ligge på den nuværende grund.
2. Hvor stor var investeringen, da det nuværende varmeværk blev bygget?
Svar: Den var på ca. 35 mill.
3. Hvorfor skal man udfase gas? Der bliver jo gravet en stor gasledning ned her i området.
Svar: Det ved vi ikke. Gas udfases ikke fuldstændig, men det går nok mere mod biogas.
4. Har vi forpligtelser til at holde motorerne klar af hensyn til forsyningssikkerheden?
Svar: Nej det har vi ikke.
5. Har man overvejet en luft til vand-varmepumpe?
Svar: Ja det har vi og vi overvejer det stadig. Vi synes dog der er mange uafklarede ting og "børnesygdomme" hos de værker der har en varmepumpe. Beregninger har vist at det en dyrere løsning end flisværk. Men vi følger naturligvis udviklingen.
6. Er der forsyningssikkerhed på bio-masse? De offentlige skove skal jo ligge uberørt hen nu.
Svar: Formanden mener, at der bliver overskud af flis, da mange investerer i f.eks. varmepumpe fremadrettet. Naturstyrelsen har tilkendegivet muligheden for, at vi måske kan aftage flis her fra området og det giver god mening, at kunne kombinere det med have-park-affald.

Beretningen blev godkendt.



<p>3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse</p>	<p>Formanden fremlagde årsrapporten. Årsrapporten er opgjort i henhold til Varmeforsyningslovens bestemmelser om 'Hvile i sig selv princippet'.</p> <p>Spørgsmål til årsrapporten:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hvorfor er afskrivningerne fordoblet i forhold til tidligere år? Svar: Fordi vi i 2019 havde sat afskrivningerne ned, for modvirke tab af indtægt på grundbeløb. I 2020 er afskrivningerne tilbage på normalt niveau. 2. Hvad betyder over- og underdækning? Svar: Overdækning = opkrævet for meget hos forbrugerne (udbetales på årsopgørelserne). Underdækning = opkrævet for lidt hos forbrugerne (opkræves på årsopgørelserne). 3. Hvorfor er beløbet til bygninger så lille? Svar: Det er fordi det er afskrevet <p>Årsrapporten blev godkendt.</p>
<p>4. Budget efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering.</p>	<p>Formanden gennemgik budgettet for 2021</p> <p>Spørgsmål til budgettet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hvorfor er varmeprisen ikke steget så meget som frygtet, da grundbeløbet bortfaldt? Svar: Det er det ikke pga. lavere gaspriser og en højere fortjeneste på el-salg.
<p>5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering</p>	<p>Der er ikke udarbejdet en investeringsplan</p>
<p>6. Forslag fra bestyrelsen</p>	<p>Der forelå ingen forslag fra bestyrelsen.</p>
<p>7. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere</p>	<p>Der var ikke indkommet forslag fra andelshavere/varmeaftagere.</p>
<p>8. Valg af bestyrelsesmedlemmer</p>	<p>På valg var Erhardt Jull, Lars Okholm Larsen og Henning Mortensen, som alle var villige til genvalg. De blev alle genvalgt.</p>
<p>9. Valg af suppleanter til bestyrelsen</p>	<p>Bestyrelsen foreslog Jeppe Vinther som 1. suppleant og Allan Østergaard som 2. suppleant. Begge blev valgt.</p>
<p>10. Valg af revisor</p>	<p>Dansk Revision blev genvalgt.</p>
<p>11. Fastsættelse af løn til bestyrelsen</p>	<p>Bestyrelsen foreslår uændret aflønning:</p>



	<p>Formand: 60 kr. pr. forbruger pr. år Bestyrelsesmedlemmer: 5.000 kr. pr. år</p> <p>Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens forslag.</p>
12. Eventuelt	<p>Driftsleder Preben Pedersen fortalte om det motorhaveri der var i maj 2020 og viste billeder af hændelsen. Derudover blev der fortalt om renoveringen på Oksbøl Kaserne samt vores nye el-kedel, der blev sat i drift i april 2021.</p> <p>Driftslederen orienterede også kort om mulighederne for sms-service, e-forsyning og e-Boks.</p> <p>Spørgsmål til eventuelt:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Der har tidligere været tale om, muligheden for at leverer fjernvarme til Vrøgum og Billum. Er det helt ude af billedet? Svar: Nej, det er ikke helt ude af billedet, men vi vurderer det ikke er relevant at arbejde videre med pt.2. Har man overvejet, om Billum kunne forsynes med en varmepumpe, som Oksbøl Varmeværk kunne drifte? Svar: Nej, men muligheden kan undersøges.3. Er det korrekt at der er tale om et samarbejde med Outrup Varmeværk? Svar: Ja det er korrekt, at vi har drøftet at indgå i et vagtsamarbejde med dem. Det har vi også med Tistrup Varmeværk og Skovlund Varmeværk.4. Er det ikke en falliterklæring, at der muligvis ikke kan komme fjernvarme ud til de kommende nye udstykninger? Skal man evt. kigge på en anden prisstruktur, så det det kunne blive mere attraktivt at bygge nyt hus med fjernvarme i stedet for evt. varmepumpe? Svar: Vi skal være sikre på, at det er rentabelt at levere fjernvarme til de nye udstykninger. De nye huse vil ikke være forpligtet til at vælge fjernvarme. Vi overvejer forskellige muligheder, for vi vil naturligvis meget gerne forsyne så mange boliger som muligt med fjernvarme.5. Er der ikke krav om varmtvandsbeholder på

Oksbøl Varmeværk A.m.b.a., Industrivej 10, 6840 Oksbøl
Tlf. 75 271325
Cvr. 12787111
Bank: 7700 - 2148724

ov@oksvarme.dk
www.oksboelvarmevaerk.dk



	<p>Frejasvej? Svar: Vi tilråder ikke varmtvandsveksler på Frejasvej 38 og 39, da vi ikke kan garantere stabil levering af varmt vand.</p> <p>Formanden takkede for fremmødet til den ordinære generalforsamling og takkede dirigenten.</p>
--	--

Referent:

Hanne Skov

Dirigent:

A. Skov
